

Zurich, 1 octobre 2026

1291 La Fondation de Placement Suisse obtient d'excellents résultats au Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB) 2026

1291 La Fondation de Placement Suisse « 1291 » obtient cette année la note maximale de **5 étoiles GRESB** dans le cadre du Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB) et occupe **la 1re place** dans son groupe de référence suisse.

1291 améliore à nouveau de manière substantielle son évaluation externe par le GRESB par rapport à l'année précédente, avec une progression de 3.6 points, et atteint un score GRESB de **92.7 points sur 100**. La fondation de placement se situe ainsi nettement au-dessus de la moyenne de son groupe de référence, qui est de 85 points. De plus, 1291 occupe la **2e place au classement européen**.

Dieter Marmet, directeur général de 1291, déclare : « Cet excellent résultat et ces classements de premier plan dans le benchmark GRESB confirment la performance de 1291 en matière de développement durable sur le marché immobilier suisse. En collaboration avec notre partenaire Nova Property Fund Management AG, nous allions durabilité et rentabilité à la préservation et à la valorisation à long terme de notre portefeuille immobilier, créant ainsi de la valeur ajoutée pour nos locataires et nos investisseurs. »

Le Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB), référence internationale en la matière, valide et évalue chaque année de manière indépendante la performance ESG des produits d'investissement immobilier et permet de les comparer à l'aide d'un benchmark établi à l'échelle mondiale.

Interlocuteur

Dieter Marmet
Directeur général
1291 Die Schweizer Anlagestiftung
Feldeggstrasse 26
CH-8008 Zurich
T : +41 44 218 1291
info@1291ast.ch
www.1291ast.ch

1291 Die Schweizer Anlagestiftung
www.1291ast.ch

1291 Die Schweizer Anlagestiftung (1291 La Fondation de Placement Suisse) est une fondation de placement de droit suisse. Le groupe de placement « Immobilier Suisse » investit sur tout le territoire Suisse dans des biens immobiliers soigneusement sélectionnés à usage résidentielle ou commerciale, de bureaux, de services, de vente ou de commerces, même si la priorité étant clairement mis sur l'usage résidentiel avec une allocation cible d'au moins 60%. Le groupe de placement « Projets immobiliers durables Suisse », concentre ses investissements sur la constitution et l'extension d'un portefeuille immobilier diversifié et durable de projets de construction et de développement de projets avec une part d'habitation d'au moins 60% également. Tous les biens immobiliers du portefeuille doivent répondre à des exigences essentielles en matière de durabilité et apporter ainsi une contribution ESG à long terme. La fondation de placement est représentée au sein de la Conférence des administrateurs de fondations de placement (CAFP) et est surveillée par la Commission de haute surveillance de la prévoyance professionnelle (CHS PP).

Clause de non-responsabilité

Le présent communiqué de presse ne constitue pas un prospectus au sens de la loi fédérale sur les services financiers (FIDLEG) ou de l'ordonnance sur les fondations de placement (ASV). Il ne constitue pas une offre ou une recommandation de souscription ou de vente d'instruments financiers ou services, mais est destiné uniquement à des fins d'information. Ce communiqué de presse peut contenir des déclarations prospectives qui sont soumises à des incertitudes et à des risques et qui peuvent changer. Le lecteur doit donc être conscient que ces déclarations peuvent différer des événements réels futurs. Veuillez noter que la performance historique ne constitue pas un indicateur de la performance actuelle ou future. Toutes les déclarations prospectives sont fondées sur les données dont disposait la 1291 La Fondation de Placement Suisse au moment de la préparation de ce communiqué de presse. 1291 La Fondation de Placement Suisse n'est pas tenue de mettre à jour des déclarations prospectives contenues



Die Schweizer Anlagestiftung

dans ce présent communiqué de presse à une date ultérieure en raison de nouvelles informations, d'événements futurs ou autres. Les décisions d'achat ou de souscription de nouveaux parts dans les groupes de placement de la 1291 Fondation de Placement Suisse devraient être prises exclusivement sur la base des prospectus pertinents des groupes de placement (en Allemand), qui peuvent être obtenus gratuitement auprès de la fondation de placement.

Ce communiqué de presse est destiné uniquement au territoire suisse.