

Zurich, 4 novembre 2022

1291 La Fondation de Placement Suisse – L’augmentation de capital pour le groupe de placement « Immobilier Suisse » permet de poursuivre l’extension du portefeuille immobilier

1291 La Fondation de Placement Suisse (« 1291 ») a pu lever des capitaux supplémentaires auprès d'investisseurs existants et nouveaux pour son groupe de placement « Immobilier Suisse » dans un environnement très exigeant sur les marchés des capitaux et financiers, afin de poursuivre le développement de son portefeuille immobilier. Au cours de l'exercice 2022/2023 actuel, de nouveaux fonds d'un montant total de CHF 83.4 millions ont été apportés à ce groupe de placement depuis juillet 2022. Après libération, il y a au total 8'776'904.883 de parts auprès de 147 investisseurs.

La fondation de placement continuera à développer son portefeuille immobilier axé sur l'utilisation résidentielle avec des objets d'acquisition attrayants et des biens immobiliers de grande qualité situés à des endroits intéressants. Au 31 octobre 2022, le portefeuille immobilier du groupe de placement « Immobilier Suisse » s'élevait à CHF 1.36 milliard.

Interlocuteur

Dieter Marmet

Directeur général

1291 Die Schweizer Anlagestiftung

Feldeggstrasse 26

CH-8008 Zurich

T: +41 44 218 1291

info@1291ast.ch

www.1291ast.ch

1291 Die Schweizer Anlagestiftung

www.1291ast.ch

1291 Die Schweizer Anlagestiftung (1291 La Fondation de Placement Suisse) est une fondation de placement de droit suisse. Le groupe de placement « Immobilier Suisse » investit sur tout le territoire Suisse dans des biens immobiliers soigneusement sélectionnés à usage résidentielle ou commerciale, de bureaux, de services, de vente ou de commerces, même si la priorité étant clairement mis sur l'usage résidentiel avec une allocation cible d'au moins 60%. Le groupe de placement "Projets immobiliers durables Suisse", concentre ses investissements sur la constitution et l'extension d'un portefeuille immobilier diversifié et durable de projets de construction et de développement de projets avec une part d'habitation d'au moins 60% également. Tous les biens immobiliers du portefeuille doivent répondre à des exigences essentielles en matière de durabilité et apporter ainsi une contribution ESG à long terme. La fondation de placement est représentée au sein de la Conférence des administrateurs de fondations de placement (CAFP) et est surveillée par la Commission de haute surveillance de la prévoyance professionnelle (CHS PP).

Clause de non-responsabilité

Le présent communiqué de presse ne constitue pas un prospectus au sens de la loi fédérale sur les services financiers (FIDLEG) ou de l'ordonnance sur les fondations de placement (ASV). Il ne constitue pas une offre ou une recommandation de souscription ou de vente d'instruments financiers ou services, mais est destiné uniquement à des fins d'information. Ce communiqué de presse peut contenir des déclarations prospectives qui sont soumises à des incertitudes et à des risques et qui peuvent changer. Le lecteur doit donc être conscient que ces déclarations peuvent différer des événements réels futurs. Veuillez noter que la performance historique ne constitue pas un indicateur de la performance actuelle ou future. Toutes les déclarations prospectives sont fondées sur les données dont disposait la 1291 La Fondation de Placement Suisse au moment de la préparation de ce communiqué de presse. 1291 La Fondation de Placement Suisse n'est pas tenue de mettre à jour des déclarations prospectives contenues dans ce présent communiqué de presse à une date ultérieure en raison de nouvelles informations, d'événements

1291

Die Schweizer Anlagestiftung

futurs ou autres. Les décisions d'achat ou de souscription de nouveaux parts dans les groupes de placement de la 1291 Fondation de Placement Suisse devraient être prises exclusivement sur la base des prospectus pertinents des groupes de placement (en Allemand), qui peuvent être obtenus gratuitement auprès de la fondation de placement.

Ce communiqué de presse est destiné uniquement au territoire suisse.