

NEWS

Zurich, le 11 mars 2021

1291 La Fondation de placement suisse – Peu après son augmentation de capital, la fondation acquiert un portefeuille immobilier d'une valeur d'environ CHF 140 millions

Un mois à peine après le succès de son augmentation de capital de 150 millions de francs, **1291 La Fondation de placement suisse** ("1291 Fondation de placement") acquiert pour environ CHF 140 millions un large portefeuille immobilier dans des lieux extrêmement attrayants de Suisse alémanique. Environ deux tiers des revenus locatifs de ce portefeuille nouvellement acquis sont générés par l'utilisation de logements et environ un tiers par des surfaces commerciales. 1291 Fondation de placement s'en tient à sa stratégie à long terme qui consiste à se concentrer sur l'utilisation résidentielle et a donc déjà vendu les espaces commerciaux de ce portefeuille. Avec la présente transaction, le nombre d'appartements dans le portefeuille total de 1291 Fondation de placement augmente à plus de 1 040 unités résidentielles. Le portefeuille résidentiel nouvellement acquis est entièrement loué.

Interlocuteur

Rudolf B. Zeller

Directeur général

1291 La Fondation de placement suisse

Feldeggstrasse 26

CH-8008 Zurich

T: +41 44 218 1291

info@1291ast.ch

www.1291ast.ch

1291 La Fondation de placement suisse

www.1291ast.ch

1291 La Fondation de placement suisse est une fondation de placement de droit suisse. Elle investit sur tout le territoire suisse dans des biens immobiliers soigneusement sélectionnés d'affectation résidentielle ou commerciale, ou destinés aux services, à la vente ou aux commerces, même si la priorité va clairement aux immeubles de logement, avec une allocation cible à long terme de >60%. *1291 Fondation de placement* s'adresse à des institutions de prévoyance suisse qui souhaitent s'affilier à la fondation de placement par des acquisitions ou par l'apport d'immeubles en tant qu'apports en nature. La fondation de placement publie sa valeur nette d'inventaire (VNI) tous les mois. Numéro de valeur 42726072 ; code ISIN CH0427260721